



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-2257/2016-88

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VIŠNJICI d.o.o. u stečaju, Majške Međe, Zmaj Jove Jovanovića 1, MBS: 030088930, OIB: 71764745963, dana 2. veljače 2021. godine

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika VIŠNJICI d.o.o. u stečaju, Majške Međe, Zmaj Jove Jovanovića 1, MBS: 030088930, OIB: 71764745963 u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini:

- upisanoj u **zk.ul.br. 847 k.o. Bolman** i to k.č.br. 1248 oranica i livada Kruševlje, površine 19408 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1249/1 oranica i livada Kruševlje, površine 12082 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1249/2 oranica i livada Salaš, površine 31491 m<sup>2</sup>, UKUPNO: 62981 m<sup>2</sup>

Na navedenoj nekretnini upisano je pravo zaloge u korist: MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, RADA I PODUZETNIŠTVA, OIB: 57036237740, ZAGREB.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika, navedenoj pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Osijeku zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj: 7 St-2257/16-27 od 11. travnja 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VIŠNJICI d.o.o., Majške Međe, Zmaj Jove Jovanovića 1, MBS: 030088930, OIB: 71764745963, a stečajnu masu čini i nekretnina koja je predmet ove prodaje.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I. ovog rješenja, a na kojoj postoji razlučno pravo, proda u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, sukladno članku 247. stav 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ) te je stoga temeljem odredbe članka 247. stav 1. i 2. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno članku 247. st. 3. SZ-a.

U Osijeku, 2. veljače 2021.

STEČAJNI SUDAC  
mr. sc. Boris Vuković

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: **eb2f6-ca4e8**

Kontrolni broj: **04390-b5929-df54b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.